

Andelsforening Granskoven af 1949

Cvr. nr. 32 91 18 62

Regnskab for 2024 og budget for 2026 samt revideret budget for 2025

Driftudgifter	Regnskab 2024	Budget 2024	Budget for 2026	Budget for 2025
Indtægter				
Foreningskontingent	115.270	115.600	149.600	115.600
Ejendomskontingent	215.060	215.060	255.179	210.200
Ejerskiftegebyr	3.000			
Øvrige indtægter - renteindtægter	886	1.000		
Indtægter i alt	334.216	331.660	404.779	325.800
Udgifter				
Ejendomsskat	215.930	210.200	257.000	257.000
Forsikringer	6.038	5.500	6.200	6.200
El	1.777	2.000	2.000	2.200
Vand	2.188	2.500	2.500	2.500
Renovation/slamsuger	22.763	20.000	24.000	24.000
Pasning af fællesarealer	16.362	2.500	15.000	15.000
Service abb. hjertestarter	3.119		3.250	3.250
Vedligehold/fællesarealer	14.111	6.000	6.000	6.000
Grønmand /honorar	12.000	12.000	12.000	12.000
Honorarer	9.000	9.000	9.000	9.000
Generalforsamling	1.796	2.500	2.500	2.500
Arrangementer	37.228	45.000	25.000	25.000
Møder	702	1.000	1.000	1.000
Kontorart	-	100	-	-
Hjemmeside	4.250	4.500	4.500	4.500
EDB - løbende udgifter	7.708	7.500	8.000	8.000
Gaver/repræsentation	-			
Mindre anskaffelser			5.000	5.000
Differencer	41			
On-line gebyrer/bank	1.884	3.500	2.000	2.000
	356.815	333.800	384.950,00	385.150,00
Udgifter i alt	356.815	333.800	384.950	385.150
Årets resultat	22.600	2.140	19.829	59.350

*) kontingent forhøjelse til 2.200 pr. år.

*) ejendomsskat med fuldt gennemsalg, dækkes helt fremadrettet uden at skulle godkendes på generalforsamlingen.

*)46.800 mere i ejendomsskat

Resultatopgørelse

	2024	2023	2022	2021
Aktiver				
Indestående bank pr. 31/12-	229.347	269.676	293.277	333.470
Kassebeholdning		-	-	262
Tilgodehavende kontingent/overdragelse		500	9.544	9.808
Periodeafgrænsning - kontingent	81.600	81.600	81.600	81.600
Periodeafgrænsning / grøn mand	1.000		1.000	
Aktiver i alt	311.947	351.776	366.333	405.524
Passiver				
Egenkapital primo	325.627	366.333	393.524	380.326
Overført resultat	22.600	40.704	27.192	13.138
Periodeafgrænsning				
Skyldig til andelshavere	1.200	18.428		12.000
Skyldige omkostninger				
Hytten	7.719	7.719		
Afrunding	1		1	59
Passiver i alt	311.947	351.776	366.332,98	405.523,00

Regnskabet er revideret og godkendt den:

Susanne Anvig nr. 48
Kasserer

Sascha Middelbroe nr. 60
Revisor

Set: Bestyrelsesmedlemmer

Mads Kruse-Andersen nr. 40
Formand

Anette Christensen nr. 28
Sekretær

Henrik Hansen nr. 30

Jan Jensen nr. 37

Kristine Vibe nr. 47

Finn Christensen nr. 1

Andelsforening Granskoven af 1949

Cvr. nr. 32 91 18 62

Inventarliste/Maskinpark

Stiga: 4 batterier, 2 ladere, 1 hækkeklipper, 1 buskrydder	6.000,00 kr.
Alko plæneklipper	3.000,00 kr.
Borsh hækkeklipper	200,00 kr.
McCulloch kædesav	200,00 kr.
Flymo plæneklipper	400,00 kr.
Alko kompostkværn	100,00 kr.
Scheppach pladevibrator	400,00 kr.
Hjertestarter 2017	19.477,00 kr.
Pr. 31/12-17	29.777,00 kr.
14/5 Buskrydder, hækkeklipper, 4 batterier, 2 opladere	6.125,00 kr.
20/7 Tre borde-bænkesæt	6.048,00 kr.
Pr. 31/12-18	41.950,00 kr.
29/4 Partytekt	1.956,00 kr.
Pr. 31/12-19	43.906,00 kr.
Intet køb i 2020	- kr.
Pr. 31/12-20	43.906,00 kr.
Hjertestarter skab (Værdi 8.000 kr.)	- kr.
9/6 Trappestige med to trin	248,00 kr.
9/6 Trillebør	248,00 kr.
Pr. 31/12-21	44.402,00 kr.

Ingen anskaffelser i 2022

Anskaffelser 2023

Bom	4.822,00
Fuglekasser	2.048,00
Grill	6.893,00
Krukker og trillebører	2.345,00
	16.108,00

Ingen anskaffelser i 2024

Foorsalg til opkrævning 2026			Andel 6,20		
	M 2 pr. andel	Byggerate	6,20		
1	183	2131	1.134,60	2.200,00	5.465,60
2	343	2131	2.126,60	2.200,00	6.457,60
3	187	2131	1.159,40	2.200,00	5.490,40
4	312	2131	1.934,40	2.200,00	6.265,40
5	202	2131	1.252,40	2.200,00	5.583,40
6	168	2131	1.041,60	2.200,00	5.372,60
7	118	2131	731,60	2.200,00	5.062,60
8	223	2131	1.382,60	2.200,00	5.713,60
9	278	2131	1.723,60	2.200,00	6.054,60
10	181	2131	1.122,20	2.200,00	5.453,20
11	243	2131	1.506,60	2.200,00	5.837,60
12	168	2131	1.041,60	2.200,00	5.372,60
13	223	2131	1.382,60	2.200,00	5.713,60
14	182	2131	1.128,40	2.200,00	5.459,40
15	187	2131	1.159,40	2.200,00	5.490,40
16	724	2131	4.488,80	2.200,00	8.819,80
17	329	2131	2.039,80	2.200,00	6.370,80
18	343	2131	2.126,60	2.200,00	6.457,60
19	336	2131	2.083,20	2.200,00	6.414,20
20	568	2131	3.521,60	2.200,00	7.852,60
21	529	2131	3.279,80	2.200,00	7.610,80
22	490	2131	3.038,00	2.200,00	7.369,00
23	446	2131	2.765,20	2.200,00	7.096,20
24	363	2131	2.250,60	2.200,00	6.581,60
25 og 26	440	4262	2.728,00	2.200,00	9.190,00
27	249	2131	1.543,80	2.200,00	5.874,80
28	178	2131	1.103,60	2.200,00	5.434,60
29	285	2131	1.767,00	2.200,00	6.098,00
30	203	2131	1.258,60	2.200,00	5.589,60
31	308	2131	1.909,60	2.200,00	6.240,60
32	195	2131	1.209,00	2.200,00	5.540,00
33	329	2131	2.039,80	2.200,00	6.370,80
34	204	2131	1.264,80	2.200,00	5.595,80
35	196	2131	1.215,20	2.200,00	5.546,20
36	313	2131	1.940,60	2.200,00	6.271,60
37	270	2131	1.674,00	2.200,00	6.005,00
38	98	2131	607,60	2.200,00	4.938,60
39	200	2131	1.240,00	2.200,00	5.571,00
40	270	2131	1.674,00	2.200,00	6.005,00
41	132	2131	818,40	2.200,00	5.149,40
42	308	2131	1.909,60	2.200,00	6.240,60
43	242	2131	1.500,40	2.200,00	5.831,40
44	361	2131	2.238,20	2.200,00	6.569,20
45	148	2131	917,60	2.200,00	5.248,60
46	141	2131	874,20	2.200,00	5.205,20
47	176	2131	1.091,20	2.200,00	5.422,20
48	166	2131	1.029,20	2.200,00	5.360,20
49	261	2131	1.618,20	2.200,00	5.949,20
50	249	2131	1.543,80	2.200,00	5.874,80
51	167	2131	1.035,40	2.200,00	5.366,40
52	164	2131	1.016,80	2.200,00	5.347,80
53	172	2131	1.066,40	2.200,00	5.397,40
54	169	2131	1.047,80	2.200,00	5.378,80
55	164	2131	1.016,80	2.200,00	5.347,80
56	157	2131	973,40	2.200,00	5.304,40
57	152	2131	942,40	2.200,00	5.273,40
58	150	2131	930,00	2.200,00	5.261,00
59	255	2131	1.581,00	2.200,00	5.912,00
60	401	2131	2.486,20	2.200,00	6.817,20
61	250	2131	1.550,00	2.200,00	5.881,00
62	150	2131	930,00	2.200,00	5.261,00
63	176	2131	1.091,20	2.200,00	5.422,20
64	227	2131	1.407,40	2.200,00	5.738,40
65	249	2131	1.543,80	2.200,00	5.874,80
66	162	2131	1.004,40	2.200,00	5.335,40
67	360	2131	2.232,00	2.200,00	6.563,00
68	340	2131	2.108,00	2.200,00	6.439,00
69	329	2131	2.039,80	2.200,00	6.370,80
	17442	147.039,00	108.140,40	149.600,00	404.779,40

Byggerate	147.039,00
Ejendomsskat	108.140,40
Kontingent	149.600,00
Indtægter	404.779,40

Opkrævet 2025

4.544,70
5.168,70
4.560,30
5.047,80
4.618,80
4.486,20
4.291,20
4.700,70
4.915,20
4.536,90
4.778,70
4.486,20
4.700,70
4.540,80
4.560,30
6.654,60
5.114,10
5.168,70
5.141,40
6.046,20
5.894,10
5.742,00
5.570,40
5.246,70
7.678,00
4.802,10
4.525,20
4.942,50
4.622,70
5.032,20
4.591,50
5.114,10
4.626,60
4.595,40
5.051,70
4.884,00
4.213,20
4.611,00
5.242,80
4.345,80
5.032,20
4.774,80
5.238,90
4.408,20
4.380,90
4.517,40
4.478,40
4.848,90
4.802,10
4.482,30
4.470,60
4.501,80
4.490,10
4.470,60
4.443,30
4.423,80
4.416,00
4.825,50
5.394,90
4.806,00
4.416,00
4.517,40
4.716,30
4.802,10
4.462,80
5.235,00
5.157,00
5.114,10
331.021,60

Difference

920,90
1.288,90
930,10
1.217,60
964,60
886,40
771,40
1.012,90
1.139,40
916,30
1.058,90
886,40
1.012,90
918,60
930,10
2.165,20
1.256,70
1.288,90
1.272,80
1.806,40
1.716,70
1.627,00
1.525,80
1.334,90
1.512,00
1.072,70
909,40
1.155,50
966,90
1.208,40
948,50
1.256,70
969,20
950,80
1.219,90
1.121,00
725,40
960,00
762,20
803,60
1.208,40
1.056,60
1.330,30
840,40
824,30
904,80
881,80
1.100,30
1.072,70
884,10
877,20
895,60
888,70
877,20
861,10
849,60
845,00
1.086,50
1.422,30
1.075,00
845,00
904,80
1.022,10
1.072,70
872,60
1.328,00
1.282,00
1.256,70
73.757,80